

## 2.0 stan, odlična lokacija ID#129804, Voždovac, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao komercijalisti na terenu, sektor podrške kao logistika i služba telemarketinga, advokati specijalizovani za rad sa nekretninama sa ciljem da omogućé komitentima da posao kupoprodaje i izdavanja obave na NAJBRŽI, NAJKVALITETNIJI i NAJISPLATIVIJI način, a uz potpunu diskreciju i pravnu sigurnost.

Broj u registru posrednika: 992

Registracijski broj: 992

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                                      |
|----------------|--------------------------------------|
| Naslov oglasa: | 2.0 stan, odlična lokacija ID#129804 |
| Nekretnina za: | Prodaja                              |
| Površina:      | 51.00 m <sup>2</sup>                 |
| Sprat:         | 3                                    |
| Broj spratova: | 5                                    |
| Broj soba:     | 2                                    |
| Broj kupatila: | 1                                    |
| Cijena:        | 172,000.00 €                         |
| Ažurirano:     | Aug 04, 2024                         |

### Lokacija

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Država:         | Srbija            |
| Region:         | Grad Beograd      |
| Općina/Grad:    | Voždovac          |
| Adresa:         | Veljka Milićevića |
| Poštanski broj: | 11010             |

### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Dodatne informacije

|                 |   |
|-----------------|---|
| Infrastruktura: | Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija |
|-----------------|---|

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Imamo izuzetno zadovoljstvo da vam predstavimo uknjizen, dvosoban stan na trecem spratu novije zgrade na najboljoj poziciji na Leginom brdu u blizini skola, vrtica, prevoza, marketa, kafia, restorana.. Stan je uknjizen na 46m2 ali 5 kvadrata (terasa + lodja) nisu usle u kvadraturu stana tako da ukupna površina iznosi 51m2. U stanu je sprovedeno centralno grejanje sa kalorimetrima sto omogućava niske rezijske troskove. Zgrada je lepa i uredna i ima lift. Prostorije: dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom, 1 spavaca soba, terasa, lodja, kupatilo. Sav ugradni nameštaj ostaje u stanu. Za svaku preporuku! agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631094

Agencijska šifra: 129804