

## Savršeni poslovni prostor, Varaždin, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Savršeni poslovni prostor
Nekretnina za:	Najam
Površina:	131 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	5
Sprat:	4
Broj soba:	5
Cijena:	1,572.00 €
Lift:	Da
Ažurirano:	Aug 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2006
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	42000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Iznajmljuje se poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji u Varaždinu, udaljen samo 1000 metara od strogog centra grada. Prostor se nalazi na 4. katu moderne zgrade izgrađene 2006. godine, koja ima ukupno pet katova i opremljena je liftom. Ovaj poslovni prostor površine 131 m<sup>2</sup> izuzetno je lijepo uređen i prilagođen suvremenim poslovnim potrebama. Sastoji se od pet funkcionalnih prostorija,

uključujući prostranu salu za sastanke. Namješten je elegantnim i praktičnim namještajem koji uključuje ormariće, stolove i stolice, čime je odmah spreman za korištenje. Aluminijski prozori opremljeni žaluzinama i električnim podizačima roleta omogućuju izvrsnu kontrolu svjetlosti i privatnosti, dok stropni konvektori osiguravaju optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Izvrsna izolacija prostora pruža ugodan radni ambijent, a brzi optički internet visokog kapaciteta omogućava nesmetan rad i komunikaciju. Trenutno se koristi kao kancelarijski prostor, no zbog svoje fleksibilnosti idealan je i za poliklinike ili informatičke tvrtke. Prostor je dostupan odmah, a zajednički se koriste ženski i muški WC, hodnik te potpuno namještena čajna kuhinja. Najamnina iznosi 1.572,00 eura plus PDV i režije, koje se dijele proporcionalno kvadraturi. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku iznajmiti moderan i funkcionalan poslovni prostor na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Varaždinu! ID KOD AGENCIJE: VZ1990

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631178  
Agencijska šifra: VZ1990