

## Vrapče stan sa vrtom novogradnja, Črnomerec, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vrapče stan sa vrtom novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	104 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	98 m <sup>2</sup>
Cijena:	312,692.00 €
Ažurirano:	Aug 05, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Prodaje se prostrani stan u prizemlju novogradnje u Vrapču! U ponudi je moderno uređen stan ukupne površine 104,23 m<sup>2</sup> (s uračunatim koeficijentima), smješten u prizemlju novogradnje na mirnoj lokaciji u Vrapču. U seljenje 01.10.2024 Stan se sastoji od: prostranog dnevnog boravka, moderne kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice, odvojenog WC-a, ostave, lođe (12,2 m<sup>2</sup>), terase (17,6 m<sup>2</sup>), privatnog vrta (98 m<sup>2</sup>). ukupno 104.23 m<sup>2</sup> Napomena: Cijena stana ne uključuje parkirno mjesto, koje je dostupno za kupnju zasebno po koeficijentu od 0,25%. Ovo je idealna prilika za obitelj koja traži miran kutak s dovoljno prostora, a ipak blizu svih bitnih sadržaja. Tlocrt stana dostupan je u slikama oglasa. Za više informacija ili dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte! 098876400 ID KOD AGENCIJE: ZG71702

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

631209

Agencijska šifra:

ZG71702