

## Kuća 468 m<sup>2</sup> – Zaton \*Bazen\* (ID-2456/A), Nin, Kuća



### Seller Info

Ime: Ivka Bašić  
Ime: Ivka  
Prezime: Bašić  
Naziv firme: BOVA agencija za promet nekretninama  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Website: <https://www.bova.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: Obala kneza Domagoja 13  
Mobitel: +385(0)915832659  
Telefon: +385(0)23 333 014  
O nama: Djelatnost

Agencija Bova obavlja sve pravne radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, počevši od pregleda i procjene tržišne vrijednosti nekretnine pa sve do upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama. Ukoliko kupujete ili prodajete nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju.

### Područje djelovanja

Specijalizirani smo za područje Srednje Dalmacije, ali udovoljavamo i zahtjevima na čitavom području RH.

Posjedujemo Licencu HGK za posrednika u prometu nekretninama.

Registracijski broj: 671/2009

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća 468 m2 – Zaton *Bazen* (ID-2456/A)
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	468 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Aug 02, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232

## Opis

Opis: Nin - Zaton prodaje se Villa u Zatonu koja je sagrađena na zemljištu površine 1346m<sup>2</sup>; sastoji se od prizemlja, kata te potkrovlja; tlocrtna površina po etaži iznosi 156m<sup>2</sup>; sastoji se od: četiri jednosobna apartmana s kupaonicom, kuhinjom, dnevnim boravkom i terasom; dva studio apartmana s kupaonicom; jednog velikog apartmana od 100m<sup>2</sup> s tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kupaonicom, zasebnim toaletom, kuhinjom i terasom; udaljenost od mora iznosi oko 1100m; natkriveno parkiralište za 8 automobila; u dvorištu se nalazi konoba s vinskim podrumom površine 46m<sup>2</sup> te pomoćna zgrada površine 22m<sup>2</sup> u kojoj se nalazi kotlovnica za centralno grijanje; dvorište je ukrašeno mediteranskim biljem koje daje idiličan ugođaj uz bazen i ljetnu kuhinju koja se nalazi do njega; termo fasada debljine 8cm od vune sa alu-pvc stolarijom; kuća se koristi u turističke svrhe te ostvaruje odlične prihode; Cijena 1.100.000,00 € (ID-2456/A)  
[www.bova.hr](http://www.bova.hr)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	631250
Agencijska šifra:	2456