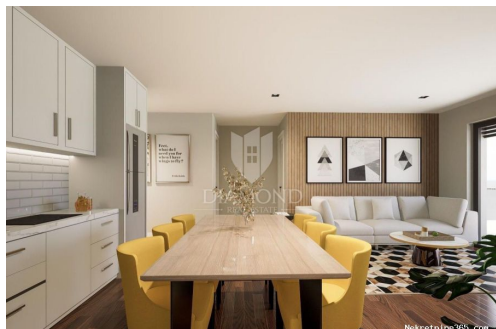


## Novogradnja, prizemlje sa pogledom na more, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja, prizemlje sa pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 72 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 260,000.00 €  
Ažurirano: Aug 05, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Murine  
Poštanski broj: 52470

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Umag U neposrednoj blizini Umaga započeta je izgradnja je modernig stanova u mirnom naselju sa pogledom na more. Stan se smjestio u prizemlju manje zgrade od svega 4 stana. Stan je ukupne površine 72m2 i sastoji se od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu sa koje se prostire panoramski pogled na more. Stan ima podno grijanje i klima uređaje pomoću kojih je također moguće i grijanje i hlađenje. Stanu prpada spremište i jedno parkirno mjesto sa napajanjem za električno vozilo. Stan radi po principu ključ u ruke od visokokvalitetnih materijala. Gradnja je započeta a kraj se predviđa za ljeto 2025. godine. S obzirom na svoju lokaciju stan je idealna prilika za investiciju u turizam ili za miran obiteljski život. Na svega 5 minuta vožnje dolazi se do grada Umaga i svih sadržaja potrebnih za život. Prve plaže udaljene su svega 2 km. Preporučujemo! ID KOD AGENCIJE: 1026-136

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631267  
Agencijska šifra: 1026-136  
Telefon za kontakt: +38552210824