

## Prodajem plac 5.30ari sa temeljom, Čukarica, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Ticket Info
Ime:	Ticket
Prezime:	Info
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Beograd
Adresa:	Beograd
Politika privatnosti:	

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodajem plac 5.30ari sa temeljom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	530 m <sup>2</sup>
Cijena:	25,000.00 €
Ažurirano:	Aug 05, 2024

#### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Čukarica
Naseljeno mjesto:	Umka

#### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



#### Opis

Opis: Prodajem plac 5,30 ari sa temeljom. Temelj je 15,50x11,30 met. Izgradjen po svim maksimalno strogim kriterijumima. Odmah pored placa su: - sve vazne komunikacije - voda - kanalizacija - struja - gas - tel. mreza.Zemljiste ima status «gradjevinsko». Ulica osvetljena, asfaltirana. Nalazi se u mirnom delu Umke, blizu centra gde se nalaze prodavnice, apoteke,posta, banka. U neposrednoj blizini se nalaze skola, decije obdaniste, dom zdravlja, crkva. Autobuska stanica s gradskim prevozom 551, 553 I jos 7 linija 860 ranih oznaka. Do Sajama stizete za 15-20 min. Zona prevoza - A. Ublizini na 10 minuta je zapoceta gradnja polazne stanice metroa (Makis). Plac se nalazi u sredini parcele broj 338/5 I sacinjen je od

3 parcele, koje po zeli kupca mogu da se preparcelisu. Treća parcela je ostala u vlasništvu prodavaca. Plac je u mom vlasništvu od 2007 godine I jedini sam vlasnik. Po zahtevu dajem kupoprodajni ugovor I kopiju katastarskog plana. Dozvola za gradnju se može dobiti regularnim putem uz saglasnost svih vlasnika bez preparcelizacije. Cena 25000 evra. Kontakt: 0612337299

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631350  
Telefon za kontakt: +381 (61) 233-7299