

## Kuća 160m2 Gornja Misoča prodaja, Ilijaš, Kuća



### Seller Info

Ime: Hadis Kadić

Ime: Hadis

Prezime: Kadić

Naziv firme: Stanpromet d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://www.stanpromet.ba>

Država: Bosna i Hercegovina

Region: Kanton Sarajevo

Grad: Novo Sarajevo

Poštanski broj: 71000

Adresa: Grbavicka, 8b

Mobitel: 062830830

Telefon: 033842555

O nama: Agencija Stanpromet  
registrovana je za obavljanje  
posredovanja u procesu  
kupovine, prodaje i najma  
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje  
da smo pouzdan partner kojem  
su povjerenje i zadovoljstvo  
klijenata najveća inspiracija da  
budemo još bolji. Poslovanje  
zasnivamo na načelima  
transparentnosti,  
profesionalizma i stručnosti.  
Agencija Stanpromet pruža  
slijedeće usluge posredovanja u  
procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od  
malobrojnih agencija koja nudi  
uslugu direktnog otkupa  
nekretnina.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća 160m2 Gornja Misoča prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1088 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Aug 06, 2024

## Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Ilijaš
Poštanski broj:	71000

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

## Opis

Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja lijepu kuću ukupne površine 160m<sup>2</sup> u ulici Gornja Misoča, Ilijaš. Predmetna nekretnina je smještena na veoma mirnoj lokaciji. Naselje je okruženo zelenilom, a njegova geografska pozicija mu pruža cjelodnevnu izloženost suncu i jako ugodnu mikroklimu. Kuća se sastoji od dvije etaže Prizemlje čine ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, tri spavaće sobe i kupatilo. Spratu se pristupa vanjskim stepeništem i čine ga ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, jedna spavaća soba i kupatilo. Na spratu se također nalazi i tavanski prostor površine 40m<sup>2</sup> koji se uz mala ulaganja može preurediti u stambeni. Podovi u kući su laminat i keramika, unutrašnja stolarija drvena a vanjska

kvalitetna PVC. Grijanje centralno na pelet. Ukupna površina okućnice iznosi 1088m<sup>2</sup> i pristup je zadnjih 50m tvrdi makadamski. Na parceli se nalaze još ljetna kuhinja, radiona 10x8m i štala u funkciji. Dio ispred kuće je kvalitetno popločan i uređen za sjedenje, a pored kuće se takođe nalazi lijepo mini igralište za djecu. Iza kuće je pozicioniran vrt u funkciji. Dokumentacija uredna, vlasništvo 1/1. Imanje je pogodno za život veće porodice sa mogućnošću bavljenja poljoprivredom i/ili privatnim biznisom (radiona). Za sve informacije pozovite nas ! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine RegistarSKI broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo +387 62 414 111 ID KOD AGENCIJE: 502957

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631409  
Agencijska šifra: 502957