

## Stan Novogradnja Ližnjan !, Ližnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Novogradnja Ližnjan !  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 116 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 3  
Cijena: 305,000.00 €  
Ažurirano: Aug 06, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2017



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: U ponudi je stan na 2. katu novogradnje. Stan se nalazi na dvije etaže plus krovna terasa. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom i terasom od cca 8 m<sup>2</sup>. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalazi spavaća soba, kupaonica, te velika terasa od cca 20 m<sup>2</sup>. Jos jedne stepenice vode na krovnu terasu od 50 m<sup>2</sup> s koje se pruža prekrasni pogled na otvoreno more. Na terasi je dovod vode te odvod. Moguce napraviti ljetnu kuhinju. Namjesten u cijelosti. Klima u svakoj sobi. Parkirno mjesto ispred zgrade. Odlicna lokacija! S jedne strane pogled na more s druge strane zelena borova šuma! INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706  
[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631452  
Agencijska šifra: 18220