

Duplex villa sa bazenom, Novigrad,okolica, Istra, Novigrad, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Duplex villa sa bazenom, Novigrad,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	136 m ²
Površina placa:	340 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Aug 06, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

U ponudi imamo ovu modernu duplex villu sa bazenom koja se nalazi u okolici Novigrada i Brtonigle. Kuća ima ukupnu stambenu površinu od 136 m² i okućnicu od 360 m². Prizemlje je sastavljeno od velikog dnevnog boravka sa staklenim izlazom na veliki bazen, moderna kuhinja, kupaonica te ostava. Na katu se nalazi velika master soba sa svojim kupatilom i terasom te još dvije sobe od kojih jedna sa izlazom na terasu i kupatilom. Okućnica je lijepo uređena sa bazenom. Kuća ima već uhodani posao najam tako da novi vlasnik može preuzeti već uhodani posao. Na prodaju su trenutno oba duplexa koji su istih karakteristika. Više na upit.
*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2008

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631456
Agencijska šifra: 2008
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313