

## OTOK KRK, Malinska (okolica) - Novoadaptirani trosoban stan, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, Malinska (okolica) - Novoadaptirani trosoban stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	5 m <sup>2</sup>
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Sep 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2006
Zadnja adaptacija:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: OTOK KRK, Malinska (okolica) - Novoadaptirani trosoban stan Samo u našoj ponudi! Na otoku Krku u okolici Malinske nudimo ovaj moderno uređeni trosoban stan površine 80m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade udaljen svega

600 metara od centra. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaone, wc-a, tri spavaće sobe, kuhinje, blagavaone, dnevnog boravka te balkona. Sa balkona se pruža panoramski pogled na more. Stan je nedavno novoadaptiran i moderno uređen sa odličnim rasporedom prostorija. Stanu također pripada tavansko spremište koje je moguće urediti kao još jednu spavaću sobu, radni prostor ili slično. Stanu pripada 1 parking mjesto. Stan se trenutno koristi za turističko iznajmljivanje. Nekretnina vrijedna pažnje za udoban život ili kao investicija za turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32528

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631472  
Agencijska šifra: 32528