

Klenovica, dvoetažni dio kuće na dobroj lokaciji, Novi Vinodolski, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Klenovica, dvoetažni dio kuće na dobroj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	140 m ²
Površina placa:	100 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	190,000.00 €
Ažurirano:	Aug 07, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

Opis

Opis: Ova nekretnina u Klenovici, udaljena samo 100 m od uređene plaže, nudi savršen spoj udobnosti i blizine mora. Kuća se prostire na dvije etaže povezane vanjskim stepenicama i ima ukupno 142 m² stambenog prostora. Prizemlje sadrži prostranu terasu, ljetnu kuhinju povezanu sa spavaćom sobom te zasebnu kuhinju i blagovaonicu povezane s drugom spavaćom sobom i kupaonom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka s vlastitim ulazom, međusobno povezane unutarnjim prolazom koji se može zatvoriti, te prostrana terasa s panoramskim pogledom na more. Vanjski prostori uključuju tri terase: jednu s prekrasnim pogledom na more, drugu s prirodnim hladom od trsa i treću sa sjenicom. Okućnica od 108 m² sadrži vrt od cca 35 m², koji se može prenamijeniti u parkirno mjesto, i pomoćni objekt koji služi kao ostava. Parking je moguć i na javnoj površini u blizini. Glavni aduti ove nekretnine su izvanredna lokacija blizu plaže i tri terase koje nude raznovrsne mogućnosti za uživanje na otvorenom. ID KOD AGENCIJE: 5968

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631576

Agencijska šifra: 5968