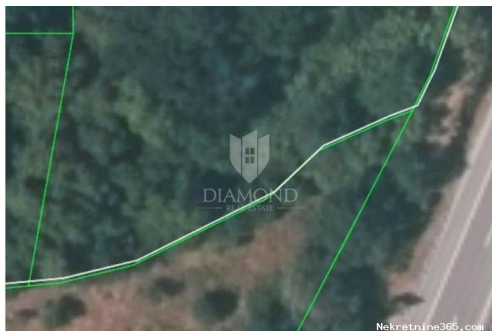


## Čavle, prostrano građevinsko zemljište, Čavle, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Čavle, prostrano građevinsko zemljište  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1724 m<sup>2</sup>  
Cijena: 89,900.00 €  
Ažurirano: Aug 07, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Čavle  
Naseljeno mjesto: Cernik  
Poštanski broj: 51219



#### Opis

Opis: Čavle, prostrano građevinsko zemljište. Teren se nalazi u Čavlima, popularnom i mirnom naselju u blizini Rijeke. Udaljenost od glavnih prometnica omogućava brz

i jednostavan pristup gradu i okolnim područjima. Ukupna površina zemljišta iznosi 1724 m<sup>2</sup>. Zemljište je idealno za građenje obiteljske kuće s velikom zelenom okućnicom ili višestambene zgrade. Blaga nakošenost terena pruža mogućnosti za kreativna arhitektonska rešenja. Budućim vlasnicima omogućava poigravanje s vanjskim uređenjem kao i mogućnost uzgoja vlastitih nasada voća i povrća. Teren ima uređen prilaz i pristup asfaltiranim putem. Svi potrebni priključci su dostupni u neposrednoj blizini parcele. Zemljište je vlasnički čisto, bez ikakvih tereta ili ograničenja. Sva potrebna dokumentacija je uredna i dostupna na uvid. Teren se nalazi u blizini osnovne škole, vrtića, supermarketa i zdravstvene ustanove, što ga čini idealnim za porodični život. Javni prijevoz je dostupan omogućavajući jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima. Za sve dodatne informacije sa zadovoljstvom stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 2009-20

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631577  
Agencijska šifra: 2009-20