

## Rovinj, okolica, kamena kuća sa bazenom i prostranom okućnicom, Rovinj,

### Kuća



#### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, okolica, kamena kuća sa bazenom i prostranom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2772 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	660,000.00 €
Ažurirano:	Aug 07, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1900-2021
------------	-----------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, okolica U srcu Istre, nedaleko od Rovinja, smjestila se ova čarobna obnovljena kamena kuća, idealna za ljubitelje mirnog života u blizini svih potrebnih sadržaja. Ova elegantna kuća nalazi se na impresivnoj okućnici od 2772m<sup>2</sup>, dok je njena stambena površina 135m<sup>2</sup>. Prizemlje nudi prostranu kuhinju, udoban dnevni boravak s pristupom terasi te gostinjski WC. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica, dok se u potkrovlju nalazi još jedna spavaća soba s privatnom kupaonicom. Interijer odiše poviješću, obnovljen s posebnom pažnjom kako bi se sačuvao duh prošlosti. Okućnica obuhvaća elegantan bazen s sunčalištem i terasom, te prostor za parkiranje za tri vozila. Spremišta i mali vrt za povrće upotpunjuju ovu izvanrednu nekretninu. Dodatnih 2000m<sup>2</sup> zelene površine iza kuće pruža privatnost i mogućnost za uživanje u prirodi ili daljnji razvoj, s obzirom da je zemljište u građevinskoj zoni. Ova jedinstvena prilika za dom u mediteranskom stilu je rijetka. Ne propustite je! ID KOD AGENCIJE: 1018-1312

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631588  
Agencijska šifra: 1018-1312  
Telefon za kontakt: +38552210824