

Rovinj, stan sa prostranom terasom na popularnoj lokaciji, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, stan sa prostranom terasom na popularnoj lokaciji
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 126 m²
Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Cijena: 507,200.00 €
Ažurirano: Aug 07, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1994



Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Rovinj, Smješten u prekrasnom Rovinju, na mirnom naselju, ovaj stambeni objekt nudi idealnu kombinaciju udobnosti i praktičnosti. Odvojen od gradske vreve, ali samo 1,5 km udaljen od centra grada, te svega 400 metara od mora, ovaj objekt pruža savršenu ravnotežu između mirnog okruženja i lakoće pristupa svim važnim sadržajima. Uz to, optički Internet je dostupan u cijelom objektu, što čini ovo mjesto idealnim za moderni način života. Parking prostor za šest osobnih vozila osigurava praktičnost za stanare i njihove goste. Ovaj dvosobni stan prostire se na prvom katu kuće i nudi ukupno 126 m² stambenog prostora. Prostrani dnevni boravak povezan je s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući ugodan otvoreni prostor koji je idealan za svakodnevni život i zabavu. Veliko kupatilo i zaseban WC pružaju praktičnost, dok je ostava iza kuhinje savršeno mjesto za dodatnu pohranu. Stan također uključuje izlaz na natkrivenu terasu od 26 m² s pogledom na vrt, idealno mjesto za opuštanje na otvorenom. Dodatna terasa od 7 m² okrenuta prema prednjoj strani zgrade pruža dodatni prostor za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Centralno grijanje osigurava udobnost tijekom cijele godine, dok su sve potrebne infrastrukture (voda, struja, plin) već instalirane. Ova jedinstvena nekretnina nudi priliku za udoban život u srcu Rovinja, idealnu za obiteljski život ili kao investiciju s visokim potencijalom. Ne propustite priliku posjetiti ovaj stan i doživjeti njegovu jedinstvenu atmosferu. Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, kontaktirajte nas odmah! ID KOD AGENCIJE: 1018-1304

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631593
Agencijska šifra: 1018-1304
Telefon za kontakt: +38552210824