

## Voždovac, Bulevar oslobođenja, , 5.0, 250m2, Voždovac, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Voždovac, Bulevar oslobođenja, , 5.0, 250m2  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 250 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 5  
Cijena: 3,800.00 €  
Lift: Da  
Ažurirano: Aug 07, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd

Općina/Grad: Voždovac  
Naseljeno mjesto: Beograd (Voždovac)

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 111922, IV/, video nadzor, klima, lift, terasa, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaza, parking, ostava, pogodan za pp, kancelarija. Predstavljamo vam odličnu nekretninu iz ponude za izdavanje, prostran i komforan stan u novogradnji, pozicioniranoj u tihom i mirnom delu grada, ušuškano od gradske buke i saobraćaja. Prostor ima velike staklene površine i vrlo je prijatne osvetljenosti, sa fantastičnim panoramskim pogledom koji približava eksterijer enterijeru, te bilo da ste u potrazi za poslovnim prostorom ili porodičnim stanom, udoban boravak u prostoru je zagarantovan. Po strukturi je petosoban, sastoji se od jedne velike otvorene prostorije, odnosno dnevnog trpezarijskog boravka, opremljene kuhinje, hodnika koji vodi do spavaćeg bloka sa četiri prostorije, koje po potrebi mogu biti radne. Stan ima dva kupatila i toalet, kao i dve terase. Plafoni su visoki 2.9m, te dodatno naglašavaju osećaj prostranstva. Grejanje i hlađenje regulisano je sistemom toplotnih pumpi, svi mesečni troškovi su uračunati u naznačenu cenu. U cenu zakupa su takođe uračunata i dva parking mesta u podzemnoj garaži zgrade. Vlasnik nekretnine je pravno lice. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631604  
Agencijska šifra: 111922  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901