

Lijepa kuća za odmor u okolici Novigrada, Istra, Novigrad, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepa kuća za odmor u okolini Novigrada, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	203 m ²
Površina placa:	583 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Aug 07, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2016

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

U okolici Novigrada smjestila se ova prekrasna villa stambene površine 203 m² koje se prostire kroz prizemlje i kat. Kuća ima u prizemlju open space kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak . Zatim u prizemlju možete pronaći i praonicu te dvije spavaće sobe, tri kupaonice-u jednoj se nalazi jacuzzi! Na prvom katu nalazi se još jedna spavaća soba sa kupaonom, garderobom i izlazom na terasu. Vila koristi solarno grijanje vode sa električnom pumpom, centralno grijanje putem kamina, dok svaka od soba ima vlastiti klima uređaj. Lijepo uređena i održavana okućnica pruža Vam sunčalište sa bazenom, dječje igralište, neizostavnu ljetnu kuhinju sa vanjskom garniturom i tri natkrivena parkirna mjesta. Dodatnu vrijednost ove prekrasne ville daje konoba koja se nalazi na okućnici i sadrži kuhinju, blagovaonicu, spavaću sobu i kupaonu. Vlasnik pravna osoba. Navedena cijena je za pravne osobe u sustavu PDV-a. Kuća se prodaje sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2009

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631672

Agencijska šifra: 2009