

## Otok Krk, Dobrinj, atraktivna kuća za pravi odmor na otoku, prodaja, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj:  
193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Dobrinj, atraktivna kuća za pravi odmor na otoku, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Površina placa:	370 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Aug 07, 2024

### Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2002

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Septička jama
-----------------	-----------------------------------

Energetski razred: B



## Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis: Otok Krk, Dobrinj, u srcu otoka Krka, na najljepšoj lokaciji šumovitog dijela, nudi se vrlo atraktivna kuća za odmor. Kroz 130m<sup>2</sup> stambenog prostora, kuća raspolaže sa četiri spavaće sobe, dvije kupaonice te vrlo funkcionalno raspoređenom kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Jedna spavaća soba sa kupaonicom se nalazi u potkrovlju, gdje je još postavljen i mini kuhinjski blok. Potkrovlje ima svoj poseban ulaz. Na okućnici je sagrađena ljetna kuhinja, u smislu dodatnog, legaliziranog objekta. Na okućnici je bazen, sunčalište i prostor za parkiranje za četiri automobila. Vrlo je funkcionalno i dobro iskorišten prostor okućnice i stambenog prostora. Kuća je u potpunosti opremljena i namještena, postavljen je kamin iz kojeg je provedeno grijanje kroz cijelu kuću. Prosto je klimatiziran, na svim prozorima i vratima su postavljeni komarnici. Kuća ima standard više turističke klase. Stilski i arhitektonski se savršeno uklapa u ambijent srednjeg dijela otoka, te odiše gostoprimstvom. Šifra objekta: ID-1598 Energetska klasa: B

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631685

Agencijska šifra: ID-1598