

Pula, luksuzna novogradnja sa panoramskim pogledom na more, Medulin, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, luksuzna novogradnja sa panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	51 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	430,000.00 €
Ažurirano:	Aug 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Istra, Pula -- U ponudi imamo ovaj elitni projekt na posebnoj lokaciji, između Verude i Pješćane Uvale, upravo iznad marine Veruda. More je udaljeno svega 100 metara dok su svi bitni sadržaji u neposrednoj blizini. Smješten je na šumovitoj uzvisini te samim time ima otvoren pogled na more i marinu. Centar Pule nalazi se svega par minuta vožnje od stana. -- Ovaj projekt sastoji se od 5 zgrada. Početak radova je započeo prošle godine dok se završetak očekuje u 2026. godini. Svi stanovi imaju parkirno mjesto u podzemnoj garaži. U cijenu je uključen PDV. Karakteristične arhitekture, fasade kao i hortikulturno uređenje okoliša, inspirirani su istarskom prirodom u koju se nenametljivo uklapaju. Moderan dizajn stanova s visokim prozorima i staklenim izlazom na balkon osigurava obilje prirodne svjetlosti. -- Ovaj stan smjestio se na četvrtom katu zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi do kupaonice te spavaće sobe te sa desne strane se prostire otvoreni prostor kojega dijele kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na terasu sa koje se prostire pogled na otvoreno more, marinu i otoke. Pravo mjesto za uživanje u fantastičnim zalascima sunca koje uranja u more. Ukupna kvadratura stana iznosi 51,82m². ---- Ovaj projekt nudi Vam priliku da posjedujete stan na jednoj od najljepših lokacija u Istri. Kvalitetna i luksuzna novogradnja u spoju sa iznimnom lokacijom i prirodnim ljepotama. Upravo kupnjom ovakvih jedinstvenih lokacija garantirate sigurnost Vašeg novca. Ne propustite priliku posjedovati stan u ovom elitnom, neponovljivom projektu. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: 1037-230

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	631847
Agencijska šifra:	1037-230