

Istra, Pula, Štinjan, stan drugi kat 82,34m2, 2SS+DB, NOVO, #prodaja, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Pula, Štinjan, stan drugi kat 82,34m2, 2SS+DB, NOVO, #prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 82.34 m²

Sprat: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Cijena: 399,000.00 €
Ažurirano: Aug 08, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Zapad

Stanje

Novogradnja: Da
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Štinjan
Poštanski broj: 52100

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Istra, Pula, Štinjan prodaje se komforan stan na drugom katu stambene zgrade ukupne veličine 82,34m². Stan se sastoji od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje s blagavaonom, dnevnog boravka s izlazom na prostranu natkrivenu terasu, spremišta u stanu, spremišta u prizemlju te dva parkirna mjesta. Stan je kompletno opremljen i namješten, klimatiziran te se takav i prodaje. Odlična lokacija udaljen svega 900 metara od plaže i mora za kupanje. U neposrednoj blizini supermarket, autobusna stanica. #prodaja Šifra objekta: S-883 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632046

Agencijska šifra: S-883
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600