

OPATIJA STROGI CENTAR VRHUNSKI APARTMAN NA TRAŽENOJ LOKACIJI, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | OPATIJA STROGI CENTAR VRHUNSKI APARTMAN NA TRAŽENOJ LOKACIJI |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 28 m ² |
| Broj soba: | 1 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 289,000.00 € |
| Ažurirano: | Aug 09, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 1910 |
| Zadnja adaptacija: | 2023 |

Lokacija

| | |
|---------|----------|
| Država: | Hrvatska |
|---------|----------|

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Opis

Opis: OPATIJA STROGI CENTAR-Vrhunski novouređeni apartman na traženoj lokaciji udaljen svega 20m zračne linije od mora. Apartman se sastoji od sobe, kupaone, ulaza sa kuhinjom te terase sa nadstrešnicom, te je kompletno renoviran 2023 godine. Stan koristi i zajedničku okućnicu od zgrade gdje se nalaze i stepenice s izlazom na put do uređene plaže. SAMO KOD NAS U PONUDI !!! ID KOD AGENCIJE: 2316

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632208
Agencijska šifra: 2316
Telefon za kontakt: +385 (0) 91 887 5855