

Linardići, otok Krk, urbana vila sa panoramskim pogledom na more, Krk, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Linardići, otok Krk, urbana vila sa panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	366 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,850,000.00 €
Ažurirano:	Aug 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Linardići

Poštanski broj: 51500

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Linardići, otok Krk, urbana vila sa panoramskim pogledom na more U mirnom i idiličnom okruženju, na samo 1500 metara od blistavog Jadranskog mora, smjestila se ova prekrasna samostojeća vila koja jednostavno oduzima dah. Prostirući se na imponantnih 366 m², ova vila predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i vrhunske kvalitete materijala. Okružena prostranom, uređeno okućnicom od 740 m², ova vila pruža sve što vam je potrebno za život iz snova. Već na prvi pogled, vila plijeni pažnju svojim elegantnim dizajnom i izuzetnom pažnjom prema detaljima. Na ulazu u podrum, koji je zamišljen kao središte opuštanja i praktičnosti, dočekat će vas rustikalna konoba, kotlovnica, spremište, večeraj i moderna kupaonica. Ovaj prostor idealan je za opuštanje s obitelji i prijateljima ili jednostavno kao funkcionalna pomoćna zona. Prizemlje vile odiše sofisticiranošću. Prostrani open space koncept objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak u jedinstven, skladan prostor koji se otvara na veliku terasu. Terasa vodi do prekrasnog bazena od 38 m², savršenog za uživanje u toplim ljetnim danima. U prizemlju se također nalazi natkriveno parkirno mjesto. Na prvom katu, tri prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju vrhunsku udobnost i privatnost. Dvije od tih soba imaju izlaz na prostrane balkone s kojih se pruža nevjerojatan, panoramski pogled na more, koji će vas očarati svakog jutra i večeri. Ovaj pogled nije samo vizualni doživljaj, već i istinski privilegij koji ova vila nudi. Vila je opremljena najfinijim materijalima kako bi zadovoljila i najzahtjevnije ukuse. ALU stolarija, vrhunska keramika, visokokvalitetan parket i elegantna unutrašnja vrata samo su neki od elemenata koji doprinose osjećaju luksuza. Sustav stropne klimatizacije i podno grijanje osiguravaju savršenu temperaturu u svim godišnjim dobima. Ova izvanredna vila bit će spremna za useljenje u lipnju 2025. godine, pružajući vam dovoljno vremena da isplanirate svaki detalj svog novog luksuznog života. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog jedinstvenog doma s nevjerojatnim panoramskim pogledom na Jadran, koji će zadovoljiti sve vaše potrebe za luksuzom i udobnošću. ID KOD AGENCIJE: 2008-83

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632227
Agencijska šifra: 2008-83
Telefon za kontakt: 052210824