

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 84 m2, 3-soban, Stenjevec, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 84 m2, 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	84 m <sup>2</sup>
Sprat:	6
Broj spratova:	8
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	297,000.00 €
Ažurirano:	Aug 09, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2020

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb

Općina/Grad: Stenjevec  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 84 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan ukupne površine 84 m<sup>2</sup> na šestom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2020. godine i ima ukupno osam katova. Stambena površina iznosi 71m<sup>2</sup>, a sastoji se od boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, zasebnog wc-a i hodnika. Stan ima predivnu i prostranu loggiu površine 17m<sup>2</sup>. Stan je u potpunosti namješten, funkcionalan, maksimalno iskorištenog prostora, lijepo održavan, useljiv i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini nalazi se sav sadržaj neophodan za život. Mogućnost najma dva spojena garažna mjesta zatvorena automatskim vratima površine 30m<sup>2</sup> u garaži na etaži -2 ispod same zgrade (pristup liftom i stepenicama) kao najam od treće osobe. Orijentacija: zapad Grijanje: gradska toplana, vlastita podstanica Visina stropa: 2.65m Cijena: 297.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5882

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632274  
Agencijska šifra: 5882