

## Kuća Prodaje se prekrasna vila sa bazenom u blizini Pazina, Pazin, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodaje se prekrasna vila sa bazenom u blizini Pazina  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 400 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 500 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 690,000.00 €  
Ažurirano: Aug 09, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2011

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pazin



## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se prekrasna vila sa bazenom u blizini Pazina. Ovaj smještaj sastoji se od 4 spavaće sobe, uključuje dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju te 4 kupaonice. Vila površine je podijeljena u dvije jedinice, svaka s dvije šarmantne sobe na katu i svijetlim, udobnim dnevnim boravkom s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom u prizemlju. Vila je uređena lijepo, koristeći lokalne materijale i tradicionalne tehnike i sve moderne potrepštine koje uključuju klimu, moderne sadržaje i lijepo uređene kupaonice koje nude udobni seoski ugođaj sa svim prednostima modernih tehnologija. Svaka prostorija ima svoj klima uređaj. U kući se nalaze dvije peći na drva. Stolrija je drvena s dvoslojnim izo staklom. Vila ima svoj teren i vrt. Prostran vrt sa zanimljivim detaljima kao što je stari seljački plug, koji okružuju kuću i vode do primamljivog privatnog bazena od 32 m<sup>2</sup>. Tu su i zrele masline, grmovi cvijeća i mirisno bilje uz prekrasan pogled iz svakog kuta. Velika lođa iznad glavne kuće uređena je s velikim stolom za blagovanje i autentičnim ugrađenim roštiljom. Najbliža zračna luka je Zračna luka Portorož, 61 km od vile. 47 km od Aquaparka Istralandia, 8,9 km od Pazinskog kaštela i 33 km od Dvigradskog dvorca. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632320  
Agencijska šifra: 18245