

## Kamena kuća Prodaja lijepe kamene kuće sa garažom i okućnicom, Bale!, Bale, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kamena kuća Prodaja lijepe kamene kuće sa garažom i okućnicom, Bale!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 164 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 453 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 574,000.00 €

Ažurirano: Aug 09, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2014

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Bale



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Prodaje se lijepa kamena kuća u Balama, sa uređenom i održavanom okućnicom. Kuća je smještena u neposrednoj blizini centra Bala, samo par minuta hoda. Dizajnirana je i izgrađena vrlo kvalitetno od samog istarskog kamena i posve je stopljena sa prirodom i okolišem u kojem je smještena. Kuća se sastoji se od prizemlja i prvog kata. Prizemlje kuće ima otvoreni koncept i sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, dnevnog boravka koji je spojen sa kuhinjom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu. Prvi kat uključuje kupaonu, dvije spavaće sobe sa predivnim otvorenim pogledom na prirodu, te se iz jedne sobe izlazi na terasu. Kuća je izgrađena 2014.g., posjeduje sve potrebne dozvole, te ima dovoljno prostora za ugradnju bazena i popratnih sadržaja, što potencijalnom kupcu predstavlja vrijednu investiciju za budućnost. Kuća posjeduje, veliku garažu i tri parkirna mjesta. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632336  
Agencijska šifra: 18262