

Dvije kamene kuće sa bazenom na mirnoj lokaciji, Marčana,okolica, Istra, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođača građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same

nekretnine našim klijentima)
- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvije kamene kuće sa bazenom na mirnoj lokaciji, Marčana,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	230 m ²
Površina placa:	325 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	625,000.00 €
Ažurirano:	Aug 09, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1789

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: U ponudi imamo dvije renovirane autohtone istarske kuće, koje predstavljaju odličnu investiciju za najma ali i za život. Veća kuća prostire se na tri etaže,

uključujući prizemlje i dva kata. U prizemlju se nalazi potpuno nova i opremljena kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kao i WC. Na prvom i drugom katu smještene su tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, što pruža maksimalnu udobnost i privatnost. Manja kuća ima dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju je također potpuno nova i opremljena kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, te WC. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaonica. Između dvije kuće nalazi se mali vrt, bazen i prostor za roštilj. Cijelo dvorište je ograđeno zidom, što osigurava privatnost. Na raspolaganju su 4 parking mjesta. Kuće se prodaju kompletno opremljene. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2013

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632339
Agencijska šifra: 2013
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313