

## Ninski stanovi - Građevinsko zemljište 780m2 s projektom! 90000€, Nin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine  
Ime: Maxxia  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Maxxia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobitel: 00385913399907  
Telefon: 00385913399907  
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ninski stanovi - Građevinsko zemljište 780m2 s projektom! 90000€  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 780.0 m<sup>2</sup>  
Cijena: 90,000.0 €  
Ažurirano: Aug 09, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Nin  
Naseljeno mjesto: Ninski Stanovi  
Poštanski broj: 23232

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



### Opis

Opis: Ninski Stanovi (Nin) Građevinsko zemljište pravilnog oblika površine 780m2 sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za vilu s bazenom! Tlocrti u prilogu. Sva infrastruktura nalazi se na terenu. Udaljenost od mora iznosi otprilike 4 km, a udaljenost od centra cca 300m. Parcela očišćena i pripremljena za gradnju. Odlična lokacija! Udaljenost od grada Nina iznosi 3 km, a udaljenost od grada Zadra 12km. Ostale informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Ninski Stanovi (Nin) Building plot of a rectangular shape with an area of 780m2 with a valid building permit for a villa with a swimming pool! Floor plans are attached. All necessary connections are

located on the field. The distance from the sea is approximately 4 km and the distance from the city center is approximately 300 m. Plot is cleared and prepared for construction. Great location! The distance from the city of Nin is 3 km and the distance from the city of Zadar is 12 km. Other information on request. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT! Ninski Stanovi (Nin) Baugrundstück in rechteckiger Form mit einer Fläche von 780 m<sup>2</sup> mit gültiger Baugenehmigung für eine Villa mit Swimmingpool! Grundrisse sind beigefügt. Alle notwendigen Anschlüsse befinden sich auf dem Feld. Die Entfernung zum Meer beträgt ca. 4 km und die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt ca. 300 m. Das Grundstück ist geräumt und für den Bau vorbereitet. Schöner Ort! Die Entfernung von der Stadt Nin beträgt 3 km und die Entfernung von der Stadt Zadar beträgt 12 km. Weitere Informationen auf Anfrage. BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9906 +385 (0)23 227 556 (8h-14h Arbeitstage) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632367  
Agencijska šifra: T-4277-002  
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9906