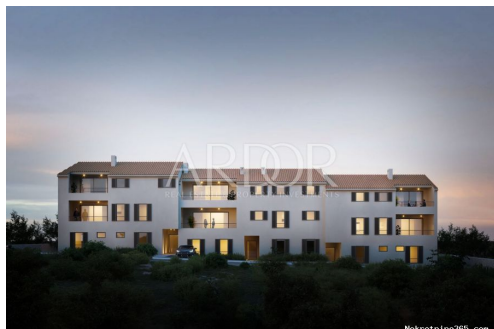


Cres, Melin, stan 5.4 u novogradnji, Cres, Stan



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Cres, Melin, stan 5.4 u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	9 m ²
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Aug 09, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2025

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Cres
Naseljeno mjesto: Cres
Poštanski broj: 51557

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Cres, Melin, posređujemo u prodaji stana u novogradnji, na odličnoj i vrlo traženoj lokaciji! Stan M5.4 smješten je u na drugom katu stambene novogradnje koja obuhvaća ukupno dvanaest stambenih jedinica. Sastoji se od ulaznog hodnika, open space dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, te dvije spavaće sobe i kupaonice. Sveukupna stambena površina iznosi 85,50 m². Uz stan dolaze dva parkirna mjesta i spremište u podrumu. Stanovi se prodaju u fazi "ključ u ruke", a planirani završetak izgradnje očekuje se pred ljeto 2025. godine. Lokacija je izvanredna i mirna, okružena zelenilom, te se nalazi u neposrednoj blizini mora, plaža, auto kampa, hotela, dječjih sadržaja i ostalih pogodnosti. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2096

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632415
Agencijska šifra: 2096
Telefon za kontakt: 098 443 289