

## Poluotok - izuzetan komforan stan 94m2 luksuzno!! 349000€, Zadar, Stan



### Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine  
Ime: Maxxia  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Maxxia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobitel: 00385913399907  
Telefon: 00385913399907  
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata  
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poluotok - izuzetan komforan stan 94m2 luksuzno!! 349000€
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	94.18 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	349,000.0 €
Ažurirano:	Aug 10, 2024

## Stanje

Stanje: Novouređeno

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Poluotok
Poštanski broj:	23000



## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Telefonska instalacija, ADSL
Energetski razred:	A

## Opis

Opis: Zadar - Poluotok Luksuzan stan površine 94m2, namješten vrlo otmjeno s pažnjom za detalje. Prilikom uređivanja stana korišteni su izuzetno kvalitetni materijali. Dužinom cijelog stana prostire s prostrani balkon. Sastoji se od: - kuhinje s

blagovaonicom, - dnevnog boravka s izlazom na balkon, - dviju spavaćih soba s balkonom, - velika luksuzna kupaonica s toaletom, - prostrani hodnik cijelom dužinom stana. Zgrada vrlo kvalitetne, čvrste gradnje. Mirno i intimno okruženje!

**OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Zadar Peninsula MAXXIA presents a top-quality apartment, luxuriously furnished with attention to detail, with an area of 94m<sup>2</sup>. Quality materials were used when decorating the apartment! A spacious balcony stretches along the entire length of the apartment. Consists of: - kitchen with dining room, - living room with access to the balcony, - two bedrooms with a balcony, - large luxurious bathroom with a toilet, - spacious hallway along the entire length of the apartment. The building is of very high quality, solid construction. Peaceful and intimate environment! **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** Halbinsel Zadar MAXXIA präsentiert ein hochwertiges Apartment, luxuriös und mit Liebe zum Detail eingerichtet, mit einer Fläche von 94m<sup>2</sup>. Bei der Dekoration der Wohnung wurden hochwertige Materialien verwendet! Ein großzügiger Balkon erstreckt sich über die gesamte Länge der Wohnung. Besteht aus: - Küche mit Esszimmer, - Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, - zwei Schlafzimmer mit Balkon, - großes luxuriöses Badezimmer mit Toilette, - Geräumiger Flur über die gesamte Länge der Wohnung. Das Gebäude ist sehr hochwertig und solide gebaut. Friedliche und intime Umgebung! **BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) [info.maxxia@gmail.com](mailto:info.maxxia@gmail.com) <https://maxxiarealestate.com/>

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632477  
Agencijska šifra: S-1906-005  
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908