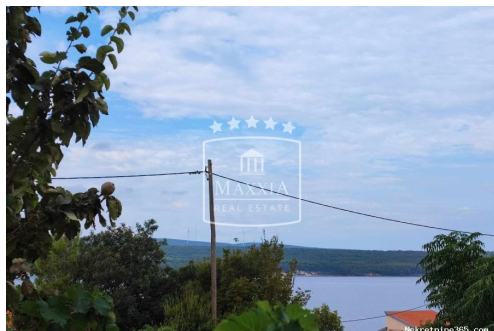


Kruševo - 2.5 soban ap. cca 150m od mora! 129000€, Obrovac, Stan

## Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine  
Ime: Maxxia  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Maxxia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobitel: 00385913399907  
Telefon: 00385913399907  
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata  
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Kruševo - 2.5 soban ap. cca 150m od mora! 129000€  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 61.65 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 129,000.00 €  
Ažurirano: Aug 10, 2024

## Stanje

Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Obrovac  
Naseljeno mjesto: Kruševo  
Poštanski broj: 23450

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

Kruševo MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja! MAXXIA predstavlja 2.5 soban stan/apartman u vrlo dobrom stanju smješten u prizemlju kvalitetno izgrađene stambene zgrade. Udaljen cca 150 m do mora! Etažirano! Sastoji se od: - kuhinje, - prostranog dnevnog boravka sa blagovaonicom (open - space koncept) sa izlazom na terasu, - 2 velike spavaće sobe, - kupatila sa toaletom, - prostrane terase sa djelomičnim pogledom na more. Klimatizirano, stan se prodaje namješten. Kompletно odvojen ulaz. Vrlo intimno orijentiran stan u mirnom okruženje, u neposrednoj blizini mora i plaže. Tlocrt u sklopu oglasa. Sve ostale informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Kruševo MAXXIA Exclusive - exclusive brokerage right! MAXXIA presents a 2.5 room flat/apartment in very good condition located on the ground floor of a well-built residential building. About 150m away from the sea! Condominium! It consists of: - kitchen, - spacious living room with dining room (open space concept) with exit to the terrace, - 2 large bedrooms, - bathroom with a toilet, - spacious terrace with a partial view of the sea. Air-conditioned, the apartment is sold furnished. Completely separate entrance. A very intimately oriented apartment in a quiet environment, in the immediate vicinity of the sea and beach. Floor plans are part of the ad. All other information on request. **TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Kruševo MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert eine 2,5-Zimmer-Wohnung in sehr gutem Zustand und es befindet sich im Erdgeschoss eines gut gebauten Wohngebäudes. Etwa 150m vom Meer entfernt! Eigentumswohnung! Es besteht aus: - Küche, - großzügiges Wohnzimmer mit Esszimmer (Open-Space-Konzept) mit Ausgang zur Terrasse, - 2 große Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Geräumige Terrasse mit teilweisem Meerblick. Klimatisiert, die Wohnung wird möbliert verkauft. Völlig separater Eingang. Eine sehr intim ausgerichtete Wohnung in ruhiger Umgebung, in unmittelbarer Nähe zum Meer und Strand. Grundrisse sind Bestandteil der Anzeige. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) [info.maxxia@gmail.com](mailto:info.maxxia@gmail.com) <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: A-5278-000

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632488  
Agencijska šifra: A-5278-000  
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516