

Zadar Borik poslovni prostor 149 m2 top lokacija, Zadar, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Željko Ajduk
E-mail: aajduk77@gmail.com
Ime: Željko
Prezime: Ajduk
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Grad: Podbablje
Naseljeno
mjesto: Kamenmost
Poštanski broj: 21262
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68
Mobitel: +385(0)91 5074123
Telefon: +385(0)99 2725770
O nama: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Registracijski broj: 77/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Zadar Borik poslovni prostor 149 m2 top lokacija
Nekretnina za: Prodaja

Površina: 149 m²
Broj soba: 6
Cijena: 402,300.00 €
Orijentacija: Jugoistok
Ažurirano: Aug 10, 2024

Stanje

Stanje: Renovated

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Zadar
Kvart (čtvrť): Borik
Poštanski broj: 23000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: B
Infrastruktura: Struja, Telefonska instalacija
Pristup vozilom: Automobil, Kamion

Opis

Opis: PP-2 Ekskluzivno prodajemo uređeni poslovni prostor na odličnoj lokaciji u gradu Zadru, kvart Borik u ulici Nikole Božidarevića. Poslovni prostor se nalazi u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, a ukupna površina iznosi 149 m². Ispred prostora ima dovoljno mjesta na zajedničkom parking u cijele zgrade. Prostor je pogodan za obavljanje više vrsta djelatnosti kao što su ured, trgovina, cafe bar, dental centar i slično. Prodaje se bez namještaja i opreme! Orijetiran je jug-istok te ima dva ulaza, a po potrebi se može i pregraditi ovisno o djelatnosti kojom će se budući kupac baviti. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, etažno vlasništvo. NAPOMENA: budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3%. Sve ostale detalje možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632514
Agencijska šifra: 2243
Telefon za kontakt: +385 99 272 5770