

## Imotski - Kamenmost kuća 226 m2 na parceli od 831 m2 - povoljno, Imotski, Kuća



### Seller Info

Ime: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Ime: Željko  
Prezime: Ajduk  
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Podbablje  
Naseljeno  
mjesto: Kamenmost  
Poštanski broj: 21262  
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobitel: +385(0)91 5074123  
Telefon: +385(0)99 2725770  
O nama: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Registracijski broj: 77/2009

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:

Imotski - Kamenmost kuća 226 m2 na parceli od 831 m2 - povoljno

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Nekretnina za:  | Prodaja            |
| Tip kuće:       | samostojeća        |
| Površina:       | 226 m <sup>2</sup> |
| Površina placa: | 750 m <sup>2</sup> |
| Broj soba:      | 3                  |
| Broj kupatila:  | 1                  |
| Cijena:         | 75,000.00 €        |
| Ažurirano:      | Aug 10, 2024       |

## Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 1985 |
|------------|------|

## Lokacija

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Država:           | Hrvatska                      |
| Region:           | Splitsko-dalmatinska županija |
| Općina/Grad:      | Imotski                       |
| Naseljeno mjesto: | Imotski                       |
| Poštanski broj:   | 21260                         |

## Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |
| Upotrebna dozvola:   | Da |



## Dodatne informacije

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Infrastruktura:    | Struja, Telefonska instalacija |
| Energetski razred: | U izradi                       |

## Opis

Prodaje se samostojeća kuća u mjestu Zmijavci kod Imotskog. Ukupna površina kuće iznosi 226 m<sup>2</sup> na tri etaže, a površina parcele iznosi 831 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju se nalaze dvije garaže, dvije ostave i spremnik za vodu. Na prvom katu se nalazi ulazni prostor kuhinja s blagavaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba, kuaponica i balkon. Visoko potkrovlje je u roh bau izvedbi kao jedna prostorija i balkon te se može urediti po želji kupca. Kuća je legalizirana te posjeduje pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju. Do kuće je osiguran pristupni put. Kuća je spojena na gradski vodovod te električnu energiju. Iz kuće i sa cijele parcele se pruža prekrasan pogled na grad Imotski te Crveno i Modro jezero. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632552  
Agencijska šifra: 2114  
Telefon za kontakt: +385 99 272 5770