

## Imotski kuća 115 m2 sa okućnicom - top lokacija, Imotski, Kuća



### Seller Info

Ime: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Ime: Željko  
Prezime: Ajduk  
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Podbablje  
Naseljeno  
mjesto: Kamenmost  
Poštanski broj: 21262  
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobitel: +385(0)91 5074123  
Telefon: +385(0)99 2725770  
O nama: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Registracijski broj: 77/2009

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Imotski kuća 115 m2 sa okućnicom - top lokacija  
Nekretnina za: Prodaja

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Tip kuće:       | samostojeća        |
| Površina:       | 115 m <sup>2</sup> |
| Površina placa: | 300 m <sup>2</sup> |
| Broj soba:      | 4                  |
| Cijena:         | 65,000.00 €        |
| Ažurirano:      | Aug 10, 2024       |

## Lokacija

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Država:           | Hrvatska                      |
| Region:           | Splitsko-dalmatinska županija |
| Općina/Grad:      | Imotski                       |
| Naseljeno mjesto: | Imotski                       |
| Poštanski broj:   | 21260                         |

## Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

## Opis

Opis: Prodaje se dobro očuvna obiteljska kuća na području Imotskog, Općina Proložac, neposredno iznad prirodnog fenomena jezera Dva oka, a što je vidljivo na fotografijama. Ukupna površina kuće iznosi 115 m<sup>2</sup> na parceli od 359 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Kući je potrebno uređenje i za kompletnu rekonstrukciju ili proširenje kuće nije potrebno ishodovanje građevinske dozvole jer posjeduje uporabnu dozvolu. Kuća je spojena na struju i vodu. Sastoji se od 2 prostorije sa ostavom u prizemlju, a na katu se nalaze dvije spavaće sobe sa hodnikom + velika terasa. Na preostalom dijelu okućnice postoji mogućnost izgradnje bazena. Uz navedenu zemljište od 359 m<sup>2</sup> vlasnik prodaje i dodatnih 80 m<sup>2</sup> u neposrednoj blizini, a koje je u naravi parking za više vozila. Ekskluzivna prodaja - molimo samo ozbiljne ponude! Rijetkost na tržištu. Vlasnik budućem kupcu poklanja kompletno idejno rješenje za rekonstrukciju kuće te izgradnju svih popratnih sadržaja!

## Dodatne kontakt informacije

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Broj oglasa:        | 632558           |
| Agencijska šifra:   | 2069             |
| Telefon za kontakt: | +385 99 272 5770 |