

## Imotski - vila sa bazenom 190 m2 - top ponuda, Imotski, Kuća



### Seller Info

Ime: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Ime: Željko  
Prezime: Ajduk  
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Podbablje  
Naseljeno  
mjesto: Kamenmost  
Poštanski broj: 21262  
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobitel: +385(0)91 5074123  
Telefon: +385(0)99 2725770  
O nama: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Registracijski broj: 77/2009

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Imotski - vila sa bazenom 190 m2 - top ponuda  
Nekretnina za: Prodaja

Površina:	190 m <sup>2</sup>
Površina placa:	994 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	545,000.00 €
Ažurirano:	Aug 10, 2024

## Stanje

Stanje:	Novouređeno
---------	-------------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Imotski
Naseljeno mjesto:	Imotski
Poštanski broj:	21260

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred:	A

## Opis

Opis:	<p>Prodaje se luksuzno opremljena vila sa bazenom u okolici grada Imotskog. Ukupna površina vile iznosi 190 m<sup>2</sup> na tri etaže. Vila kao i kompletno imanje prilagođeno je u turističke svrhe te posjeduje sve potrebne sadržaje. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja (najmanja visina u potkrovlje iznosi 1,20m). Posjeduje 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom te sve popratne sadržaje za bavljenje turizmom. Ispred vile nalaz se bazen dimenzija 7m x 4,5m. Na preostalom dijelu okućnice od 1000 m<sup>2</sup> ima dovoljno mjesta za izgradnju još jednog objekta, a na kojem zemljištu se nalazi uplanjena kamena kuća od 45 m<sup>2</sup> koja posjeduje uporabnu dozvolu. Kompletna dokumentacija je čista 1/1 bez tereta. Molimo samo ozbiljne ponude. Agencijska provizija za kupca iznosi 2%.</p>
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	632567
--------------	--------

Agencijska šifra: 2023  
Telefon za kontakt: +385 99 272 5770