

Malinska, namještena kuća s bazenom, novogradnja, Malinska-Dubašnica, Kuća

## Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama:

JO-DA NEKRETNINE d.o.o.  
osnovana je 2005. godine i od  
tada uspješno poslujemo na  
tržištu nekretnina, kao pouzdan  
partner, podržavajući svoje  
klijente u važnim životnim  
odlukama poput izbora  
nekretnine.

Specijalizirani smo za područje  
Crikveničko-vinodolske  
rivijere, ali sami i s našim  
partnerima pokrivamo područje  
otoka Krka, grada Rijeke i  
Opatije te obalni dio  
Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar  
posrednika u prometu  
nekretninama pri Hrvatskoj  
gospodarskoj komori,  
poslovanje je u skladu sa  
zakonskim propisima i svi su  
agenti položili stručni ispit za  
posrednika u Hrvatskoj  
gospodarskoj komori.  
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Malinska, namještena kuća s bazenom, novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	156 m <sup>2</sup>
Površina placa:	200 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	670,000.00 €
Ažurirano:	Aug 12, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se dvojna kuća u novogradnji, s bazenom i okućnicom - Malinska, otok Krk Nekretnina ima površinu 156 m<sup>2</sup> a proteže na prizemlje i kat. U prizemlju su

predsoblje, garderoba, kupaonica i veliki otvoreni prostor koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu te natkrivena terasa površine 15 m<sup>2</sup>. Na katu se nalaze hodnik, garderoba, tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i dva balkona. Kuća se prodaje po sistemu ključ u ruke, s uređenom okućnicom s bazenom i dva parkirna mjesta. Kvalitetna gradnja s podnim grijanjem po sistemu toplinske pumpe, PVC stolarija s roletama, klimatizacija svih prostorija. Useljivo odmah! PDV u cijeni, prilika! ID KOD AGENCIJE: EI-6006

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632723  
Agencijska šifra: EI-6006  
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694