

## Obiteljska kuća u Hvaru, Hvar, Kuća



No photo

### Seller Info

Ime: MyHvar Real Estate Agency  
E-mail: myhvaragency@gmail.com  
Ime: MyHvar  
Prezime: Real Estate Agency  
Naziv firme: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Website: <https://www.myhvar.net>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Hvar  
Naseljeno mjesto: Jelsa  
Poštanski broj: 21465  
Adresa: Jelsa 765  
Mobitel: 0038598223515  
O nama: Dobrodošli u našu agenciju za nekretnine u Jelsi, na prekrasnom otoku Hvaru! Našiiskusni agenti posvećeni su pružanju personalizirane usluge kako bi vam pomogli pronaći svoj savršeni dom ili investicijsku nekretninu. Sakupljamo sve nekretnine za prodaju na otoku i pružamo vam dubinsko znanje o tržištu nekretnina kako biste mogli donijeti informiranu odluku. Naša iznimna korisnička služba nema premca, a mi ćemo biti uz Vas na svakom koraku. Kontaktirajte nas još danas da dogovorite konzultacije i napravite prvi korak prema pronalasku doma iz snova na otoku Hvaru!

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Obiteljska kuća u Hvaru  
Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće:	samostojeća
Površina:	420 m <sup>2</sup>
Površina placa:	126 m <sup>2</sup>
Broj soba:	14
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Aug 12, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija:	2013
--------------------	------



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Hvar
Naseljeno mjesto:	Hvar
Poštanski broj:	21450

## Opis

Opis:	<p>Smještena samo nekoliko minuta hoda od živahnog središta Hvara, ova kuća od 420 m<sup>2</sup> nudi savršen spoj udobnosti i mira. U prizemlju se nalaze dva dobro opremljena stana, idealna za obiteljski život ili dodatne mogućnosti iznajmljivanja. Na prvom katu nalaze se dva manja stana koji trenutno ostvaruju pasivni prihod, dok se na drugom katu nalazi veliki stan s privatnim stepenicama koje vode u potkrovlje koje je promišljeno preuređeno u dodatnu spavaću sobu i kupaonicu. Ova nekretnina je dizajnirana za one koji traže udobnost i potencijal za ulaganje. Balkon na drugom katu nudi šarmantan pogled na more, omogućujući vam da uživajte u mirnim trenucima dok gledate na susjedne krovove. Dva parkirna mjesta su povoljno smještena ispred kuće, a 100m<sup>2</sup> vrta ispod pruža savršen prostor za uzgoj vlastitog povrća. Iako se nalazi u užurbanom gradu Hvaru, kuća je malo udaljena od buke, nudeći mirno utočište bez žrtvovanja blizine gradskih sadržaja.</p>
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	632804
Agencijska šifra:	219
Telefon za kontakt:	+38598223515