

Predivan bombončić u najzelenijem dijelu Zagreba, Gornja Dubrava, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-------------------|--|
| Naslov oglasa: | Predivan bombončić u najzelenijem dijelu Zagreba |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 40 m ² |
| Sprat: | 3 |
| Broj spratova: | 4 |
| Broj soba: | 2 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Površina balkona: | 2 m ² |
| Cijena: | 160,500.00 € |
| Ažurirano: | Aug 13, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 1970 |
| Zadnja adaptacija: | 2019 |

Lokacija

| | |
|-----------------|----------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Grad Zagreb |
| Općina/Grad: | Gornja Dubrava |
| Poštanski broj: | 10000 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Lift: | Da |
| Teretni lift: | Da |
| Energetski razred: | C |

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Poštovani klijenti, prodaje se predivno uređeni bombončić u najzelenijem dijelu Zagreba! Za sve ljubitelje prirode, mira, šetnjica i biciklističkih stazica, ovo je jedinstvena prilika koju ne smijete propustiti! Stančić ima 40,58m², idealnog rasporeda. Dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja čine jedan "idealni open space" prostor od 29,83m² u kojem ćete se ugodno osjećati, sa predivnim pogledom na zelenilo koje okružuje stan. Stan ima idealnu poziciju, okrenut je na jugoistok i u potpunosti okružen zelenim površinama. Zgrada je izvrsne kvalitete, građena po najvišim sigurnosnim armirano-betonskim standardima, te za vrijeme potresa nije zadobila niti jedno samo oštećenje. Stan je bio u potpunosti adaptiran 2018/2019 godine, uključno sa instalacijama, kupaonicom, PVC stolarijom te kuhinjom i namještajem. Stanu pripada velika ostava, hodnici i stubište su nadstandardno široki i komotni, a dizalo je potpuno novo (nedavno zamijenjeno). Troškovi režija su iznimno niski, obzirom da je grijanje izvedeno putem gradske toplane, u zimskim danima iznosi 17€/mjesec. Stan se prodaje u potpunosti namješten i opremljen. PS: Za sve mlade obitelji bitna informacija - u neposrednoj blizini nalazi se vrtić. Dragi klijenti, obratite mi se s pitanjima direktno na +385 (0)95 388 4220 ili putem elektronske pošte na: boris.humski@dogma-nekretnine.com Srdačno, Vaš licencirani agent, Boris Humski ID KOD AGENCIJE: ZG71754

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632863

Agencijska šifra: ZG71754