

## OPATIJA 18 stanova za gradnju sa projektom i dozolom!, Opatija, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: OPATIJA 18 stanova za gradnju sa projektom i dozolom!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 3120 m<sup>2</sup>  
Cijena: 2,100,000.00 €  
Ažurirano: Aug 13, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410



### Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: SAMO U DOGMI!!! Prodajemo izvanredno građevinsko zemljište površine 3120 m<sup>2</sup> sa dozvolom za izgradnju 18 luksuznih stanova u prekrasnoj Opatiji. Ova jedinstvena prilika namijenjena je investitorima koji žele realizirati projekt od prestižne vrijednosti, jer se radi o kompleksu od tri zgrade koje će stanarima pružiti izniman luksuz i komfor. Zemljište omogućava izgradnju prostranih stanova, a svakom stanu osiguran je panoramski pogled na cijelu Opatiju, što je prava rijetkost na ovom području. Postoji mogućnost prilagodbe projekta prema vlastitim željama i ukusima, što dodatno povećava atraktivnost ove investicije. Infrastruktura je već osigurana, sa svim potrebnim priključcima uz samu parcelu, što znatno olakšava proces gradnje. Luksuzni kompleks predviđa vlastite privatne bazene, a garaže će se nalaziti na minus etažama, osiguravajući dodatnu razinu udobnosti i sigurnosti za stanare. Ova nekretnina smještena je na samo nekoliko minuta od centra Opatije, u blizini svih važnih sadržaja, što je čini idealnom kako za život, tako i za profitabilnu investiciju. Ne propustite ovu izvanrednu priliku –

kontaktirajte nas za sva dodatna pitanja i informacije! Ova investicija može biti ključ vašeg budućeg uspjeha! NE PROPUSTITE!! ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRENTINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1509800

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632899  
Agencijska šifra: 1509800