

Žminj, kuća za adaptaciju u mirnom naselju, Žminj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Žminj, kuća za adaptaciju u mirnom naselju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	178 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	17
Broj kupatila:	3
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Aug 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1890
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj

Naseljeno mjesto: Žminj
Poštanski broj: 52341

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: U srcu Žminja, smještena je šarmantna kuća koja pruža savršenu priliku za adaptaciju prema vlastitim željama. Kuća se prostire na dvije etaže i odiše autentičnim istarskim duhom, nudi obilje prostora za ugodan obiteljski život. Prizemlje kuće zamišljeno je kao skladan stambeni prostor s kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i dvije spavaće sobe. Iz dnevnog boravka, uz toplinu doma, izlazi se u rustikalnu konobu koja poziva na opuštanje, a ima i vlastiti ulaz s vanjske strane. Pored stambenog dijela, u prizemlju se nalaze i garaža s radionom, kotlovnica te drvarnica, što pruža dodatne mogućnosti za organizaciju prostora. Na katu kuće, obasjanom prirodnim svjetlom, smješten je prostrani dnevni boravak povezan s blagovaonom, kuhinjom i kupaonicom. Tri prostrane spavaće sobe pružaju udobnost i mir, dok ostava s pristupom potkrovlju nudi dodatni prostor za pohranu. Preko puta kuće nalazi se dodatna garaža s drvarnicom, a okućnica od 482 m² pruža dovoljno prostora za vrt, odmor i razne aktivnosti na otvorenom. Na imanju se nalaze i tri pomoćne prostorije koje mogu poslužiti kao spremište, nudeći dodatnu praktičnost. Ova kuća, okružena zelenilom i tišinom, čeka na novu priču i obitelj koja će je pretvoriti u dom iz snova. ID KOD AGENCIJE: 2005-458

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 632975
Agencijska šifra: 2005-458
Telefon za kontakt: 052210824