

## Stan Prodaja stana u novogradnji, atraktivna lokacija u blizini plaže i mora, Rovinj!, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Prodaja stana u novogradnji, atraktivna lokacija u blizini plaže i mora, Rovinj!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 91 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 2

Cijena: 510,300.00 €  
Ažurirano: Aug 13, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Novo u ponudi! Moderno uređena zgrada u neposrednoj blizini plaže i mora, Rovinj! Stan C, površine 91.19 m<sup>2</sup>(neto korisne površine 88.97), nalazi se na 1.katu zgrade. Stan orijentacije sjever-zapad sastoji se od: toaleta, vešeraja, kupaone, hodnika i garderobe, 2 spavaće sobednevnog boravka, blagavaone i kuhinje i loggia-e. Stanu pripada spremište u garaži i garažno parkirno mjesto. Sveukupna površina stana je 108.01(neto korisna površina 97.38) m<sup>2</sup>.  
Specifikacije stana: -podovi stana: keramičke obloge i parket -podovi terasa: keramičke obloge -ugrađen sustav podnog grijanja -stanovi se dodatno grijaju/hlade putem ventilokonvektora (fan coil) -bojleri spojeni na topline pumpe Daikin Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633035  
Agencijska šifra: 18284