

## RIJEKA, ŠMRIKA - građevinsko zemljište 150 m2 - samo 75 metara od mora! PRILIKA!, Kraljevica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, ŠMRIKA - građevinsko zemljište 150 m2 - samo 75 metara od mora! PRILIKA!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Cijena:	9,800.00 €
Ažurirano:	Aug 13, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Šmrika
Poštanski broj:	51262



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

RIJEKA, ŠMRIKA - građevinsko zemljište 150 m2 - samo 75 metara od mora! PRILIKA! Građevinsko zemljište T1 namjene površine 150 m2. Sve komunalije blizu terena. Zemljištu se ne može pristupiti automobilom jer ne postoji asfaltirani put do zemljišta, niti put koji je dovoljno širok za automobil. Automobil se može ostaviti u Grmanima i pješke cca 10 minuta doći do zemljišta ili morskim putem koji je i najbrži s obzirom da je zemljište jako blizu mora. Ova nekretnina udaljena je samo cca 75 metara zračne linije od mora!!! Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji, pružajući vam priliku za opuštanje i uživanje u prirodi. Zemljište pruža spektakularan pogled na more. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32659

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	633063
Agencijska šifra:	32659