

CRIKVENICA, DRIVENIK - potpuno adaptirana kamena kuća, Vinodolska Općina, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA, DRIVENIK - potpuno adaptirana kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	228 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1884
Zadnja adaptacija:	2004

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Drivenik
Poštanski broj:	51250

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:

CRIKVENICA, DRIVENIK - potpuno adaptirana kamena kuća. Posredujemo u prodaji luksuzno opremljene kuće u Driveniku. Udaljena je od mora i Crikvenice 5 km. Smještena je na odličnoj lokaciji, na mirnom mjestu sa svježim i čistim zrakom, te je okružena prirodom. Idealna za odmor i opuštanje. Izgrađena je 1884. godine, a kompletno adaptirana 2004. g., s namjerom da se zadrži starinski ugođaj. U kući se nalazi osam soba od toga su pet spavaće sobe, tri dnevna boravka, tri kuhinje s blagavaonicama, četiri kupaonice, konoba i dvorište s bazenom. Ovo je stara kamena kuća koja je kompletno adaptirana, sve podne i zidne obloge su nove, instalacije struje i vode, krov je kompletno obnovljen. Na kući su ugrađeno osam solarnih panela, 1000 l bojler za toplu vodu. U prizemlju je ugrađeno podno grijanje, dok su na katu ugrađene klima uređaji. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, kupaonica, blagovaonica, jedna spavaća soba i konoba. Na katu se nalaze dvije velike spavaće sobe, kupaonica s ugradbenim tušem i posebno toalet na međukatu. Na katu se nalaze dva apartmana sa zasebnim ulazima. Veći apartman se sastoji od spavaće sobe, kuhinje, s blagavaonicom, dnevnog boravka i kupaonice. Manji apartman se sastoji od spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom i kupaonice. Kuća je ograđena kamenim zidom, te osigurava mir i privatnost. U uređenju se vodilo računa da se zadrži autentičnost starinske primorske kuće, sačuvaju izvorne grede, grubi zidovi, a u isto vrijeme modernim dodacima dodaju na udobnosti i ljepoti kuće. Ispred kuće se nalazi parkiralište za tri automobila. Kuća je idealna za veću obitelj, za dugoročni ili turistički najam, jer se nalazi na odličnoj lokaciji, gdje je mir, a opet samo na 5 km je udaljena od mora. Kuća je potpuno namještena, te se takva i prodaje. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32650

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633067
Agencijska šifra: 32650
Telefon za kontakt: +385 91 902 6353