

## Atraktivno građevinsko zemljište, Vrbovec, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivno građevinsko zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	754 m <sup>2</sup>
Cijena:	33,250.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Vrbovec
Naseljeno mjesto:	Celine
Poštanski broj:	10340



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u mjestu Celine, idealno smješteno svega 2 kilometra od samog centra Vrbovca, što omogućava brz i lagan pristup svim urbanim sadržajima koje grad pruža. Udaljenost od izlaza na brzu cestu Sveta Helena (Vrbovec-zapad) je 4 kilometara što čini ovu lokaciju izuzetno pogodnom za sve koji cijene dobru prometnu povezanost, dok se Zagreb (Zagreb Istok) nalazi na svega 35 kilometara udaljenosti, što je idealno za dnevne migracije prema glavnom gradu. Zemljište je gotovo pravilnog pravokutnog oblika, s ukupnom površinom od 754 m<sup>2</sup>, pružajući brojne mogućnosti za izgradnju stambenog ili poslovnog objekta. Dimenzije zemljišta od 46 metara dužine i 16 metara širine u najširem dijelu omogućuju fleksibilnost u projektiranju i optimalnu iskorištenost prostora. Pristup zemljištu je omogućen putem uređene, asfaltirane ceste, što dodatno doprinosi kvaliteti same lokacije. Smješteno u mirnijem dijelu naselja, zemljište nudi idealan balans između privatnosti i blizine svih važnih sadržaja. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, škole, vrtići, te ostali sadržaji koji čine svakodnevni život udobnim i praktičnim. Ova je nekretnina izvrsna prilika za sve

koji traže povoljno zemljište s brojnim prednostima u srcu Vrbovca, ono je vaša investicija u budućnost! Za dodatna pitanja i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Nataša Špehar, 00385 (0)99 805 4228  
natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2003

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633217  
Agencijska šifra: VZ2003