

## Selce - kuća udaljena 100 m od mora, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: "Relax Nekretnine" agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Selce - kuća udaljena 100 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	1967
Zadnja adaptacija:	2015

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



## Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

## Opis

Opis: U samom srcu Selca, svega 100 metara od mora i 30 metara od centra mjesta, smještena je ova šarmantna kuća u nizu, koja pruža savršenu kombinaciju udobnosti i praktičnosti. Kuća se prostire na prizemlju i dva kata, te nudi funkcionalan raspored. U prizemlju se nalaze dvije kuhinje s blagovaonicom,

dnevni boravak, dvije ostave, kupaonica s WC-om i konoba koja dodatno doprinosi šarmu ove nekretnine. Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe, još jedna kupaonica s WC-om i dnevni boravak idealan za opuštanje. Drugi kat nudi dvije spavaće sobe, kuhinju, kupaonicu, balkon i krovnu terasu s koje se pruža pogled na more. Kuća je južne orijentacije, što joj osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Opremljena je klima uređajima za maksimalnu udobnost, a dodatni prostor za pohranu osigurava drvarnica. Zbog svog položaja i rasporeda, ova nekretnina je pogodna kako za stalno stanovanje, tako i za bavljenje turizmom. Selce, kao turističko mjesto, poznato je po svojim prekrasnim plažama, kristalno čistom moru i ugodnoj klimi. U neposrednoj blizini kuće nalaze se svi potrebni sadržaji, uključujući trgovine, restorane i kafiće, što ovu lokaciju čini idealnom za život ili turističku djelatnost. ID KOD AGENCIJE: 950

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633263  
Agencijska šifra: 950  
Telefon za kontakt: +385 99 883 3323