

## Kuća Umag Crveni Vrh. Alberi., Umag, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Umag Crveni Vrh. Alberi.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 1000 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 2000 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 6  
Podrum: Da  
Cijena: 11.00 €

Ažurirano: Aug 15, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2009

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Luksuzna vila prvi red do mora ! Ova prekrasna vila od 1000 m2 nudi prekrasan panoramski pogled na slovensku i talijansku obalu, kao i na austrijske Alpe. Vila je građena od visokokvalitetnih materijala poput mramora i granita. Ova izvanredna nekretnina sastoji se od tri prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizijom Bang & Olufsen, a dnevni boravak opremljen je najvećim televizorom ove marke, 103 inča. Osim toga, nudi izvrsne sadržaje za rekreaciju, uključujući grijani bazen s višestrukim osvjetljenjem u boji, privatnu teretanu, četiri jacuzzija, saunu i sobu za zabavu s biljarom, stolnim tenisom i stolnim nogometom. Tri etaže su prikladno povezane unutarnjim dizalom. Kako bi upotpunili ponudu, nekretnina također ima vlastiti veliki vinski podrum za degustaciju ili jednostavno za trenutak opuštanja.  
[www.almadom.com](http://www.almadom.com) [azra@almadoinvest.com](mailto:azra@almadoinvest.com) Info: +385 98420885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633325  
Agencijska šifra: 18304