

## Kuća Prodaja stare istarske kuće sa velikom građevinskom parcelom, Valbandon, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <http://therealestatecroatia.com/>

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija

Grad: Pula

Poštanski broj: 52100

Adresa: Istarska 8

Mobitel: +385 98 323264

Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264

O nama: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje naših nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodaja stare istarske kuće sa velikom građevinskom parcelom, Valbandon  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 146 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1917 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 300,000.00 €

Ažurirano: Aug 15, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1935



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Fažana

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se kamena stara istarska kuća sa vrtom i građevinskim zemljištem od 1917 m<sup>2</sup>. Savršena prilika za adaptaciju istarske kuće, na katu dvije spavaće sobe + velika terasa, u prizemlju kuhinja, kupatilo i konoba. Parkirno mjesto i terasa pred kućom s vrtom. Kuća ima struju ali treba uvesti vodu i kanalizaciju. Kuća ima šternu. Mogućnost za garažu ili bazen. Građevinsko zemljište s prilazom s druge strane od 1917 m<sup>2</sup>, mogućnost gradnje: prizemlje + 2 kata + mansarda. Na odličnoj poziciji samo 1,4 kilometra od mora ova višenamjenska nekretnina pruža puno potencijala za gradnju i savršen dom. Kuća i zemljište se prodaju u cjelini. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra +385 91 611 5706  
azra@almadominvest.com Alma +385 98 420 885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633328  
Agencijska šifra: 18307