

## Kuća Samostojeća u blizini plaže!, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Samostojeća u blizini plaže!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 320 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 680 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 9  
Broj kupatila: 5  
Podrum: Da  
Cijena: 880,000.00 €

Ažurirano: Aug 15, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2010

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Dodatne informacije

Energetski razred: A



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Samostojeća kuća u Banjolama! Sastoji se od prizemlja u kojem su 3 zasebna apartmana za turistički najam. Na katu se nalazi stan od cca 120 m2 koji je dvoetažan. Dolje je kuhinja s blagavaonicom, dnevni boravak s terasom kupaonica te spavaća soba, unutarne stepenice vode na kat gdje su 3 spavaće sobe te kupaonica, dvije terase. Gornji dio stana se može u potpunosti odvojiti. Kuća je opremljena namještajem. Centralno grijanje na naftu, buderus eko mašina. Garaža. Ostava. Uređen i kultiviran vrt sa automatskim navodnjavanjem. U vrtu se nalazi fontana s ribama ( ( Koi ribe ). Blizina plaže na samo 300 metara. INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264 +38598 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633334  
Agencijska šifra: 18313