

## OPATIJA, CENTAR- Luksuzan stan od 180 m2 s pogledom na more i 4 parkirna mjesta, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, CENTAR- Luksuzan stan od 180 m2 s pogledom na more i 4 parkirna mjesta
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Aug 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

OPATIJA, CENTAR- Luksuzan stan od 180 m2 s pogledom na more i 4 parkirna mjesta U ponudi agencije DUX izdvajamo jedinstvenu priliku! Ovaj luksuzan stan se nalazi na drugom katu u austro-ugarskoj vili. SMJEŠTEN JE U MIRNOJ ULICI, IMA POGLED NA MORE I 4 PARKIRNA MJESTA U VLASNIŠTVU! Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i ostavom, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom, dvije kupaonice i lođe. Udaljen je 200 metara zračne linije od mora, odnosno 350 metara pješice (cca 6 min). U krugu od 200 metara nalaze se svi potrebni sadržaji (gradska tržnica, banka...). Uredno vlasništvo. Drago nam je da se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva eventualna pitanja, slobodno nas kontaktirajte. Opatija, biser Jadrana na padinama Učke, ističe se bogatom poviješću, elegantnom arhitekturom i

prekrasnom šetnicom Lungomare. Grad nudi kombinaciju kulture, vrhunske gastronomije i wellness sadržaja. Čiste plaže i autentični mediteranski ugođaj, čine ga savršenim mjestom za život i odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32703

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633356  
Agencijska šifra: 32703