

## Stari grad, Knez Mihailova, Cara Uroša, 2.0, 45m2 Retko u ponudi, izuzetan dvosoban stan u strogom Centru grada, Stari Grad, Stan



### Seller Info

Ime:	Beocity Nekretnine
E-mail:	kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ime:	Beocity
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.beocitynekretnine.rs/">https://www.beocitynekretnine.rs/</a>
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Beograd
Adresa:	Makenzijeva 22
Mobitel:	060/328-3901
Telefon:	011/328-3901
O nama:	BEOCITY NEKRETNINE Makenzijeva 22, 11000 Beograd Matični broj: 63490954 PIB: 108493302 Reg. broj: 554
Registracijski broj:	554
Politika privatnosti:	

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stari grad, Knez Mihailova, Cara Uroša, 2.0, 45m2 Retko u ponudi, izuzetan dvosoban stan u strogom Centru grada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	45 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Cijena:	255,000.00 €
Podrum:	Da
Ažurirano:	Aug 17, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Stari Grad  
Naseljeno mjesto: Beograd (Stari Grad)  
Adresa: Cara Uroša

## Dodatne informacije

Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 103380, IV/VII, klima, lift, telefon, terasa, uknjižen, luks renoviran, ulaz dobar, fasada dobra, podrum, stambena zgrada. Prelep stan u strogom centru grada, na par koraka od TC Rajičeva, Knez Mihailove ulice i Kalemedgana. Kompletno je renoviran, funkcionalan, enterijer je urađen prema dizajnerskom projektu. Stan je ukupne površine 47m2, po strukturi je dvosoban. Sastoji od dnevne sobe, spavaće sobe, kuniđe, hodnika, kupatila, terase-na koju se izlazi i iz dnevne sobe kao i iz spavaće sobe, ima pripadajući podrum i mogućnost korišćenja parking mesto u dvorištu zgrade. Veoma je svetao i miran, orijentisan prema dvorištu. Nalazi se na IV spratu (od ukupno VII) zgrade sa liftom. Zgrada je iz 1962 godine. Oprema: sigurnosna vrata, aluminijumska stolarija sa niskoemisionim staklom i roletnama sa elektro podizačima, komarnicima, italijanska granitna keramika i sanitarije, Hansgrohe slavine, cg, klima u svakoj sobi, internet, kablovska. Agent Marija. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633517  
Agencijska šifra: 103380  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901