

Voždovac, Trošarina, 2.0, 57m2,III, ID#1728, Voždovac, Stan

## Seller Info

Ime: Simonović Nekretnine  
Ime: Simonović  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Novopazarska 18  
Mobitel: 060/301-2988  
Telefon: 011/344-3236  
O nama: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Registracijski broj: 920

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Voždovac, Trošarina, 2.0, 57m2,III, ID#1728
Nekretnina za:	Najam
Površina:	57.00 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	750.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	U jako dobrom stanju

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Voždovac
Adresa:	Save Maškovića
Poštanski broj:	11010

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija, Klima uređaj
Lift:	Da

### Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis:

Izdaje se veoma lep i svetao nov stan u lux naselju Park Vila Rezidens na Vozdovcu. 57m2, 3 sprat, Cg sa ugradjenim kalorimetrima (plaća se po utrošku), parket Hrastov marke Tarket, Aluminijska stolarija sa roletnama na elektromotorni pogon, sigurnosna i protivprovalna vrata Bosal, 2 inverter klima jedinice u svakoj sobi, velika terasa sa otvorenim pogledom i duplim kaljenim i sigurnosnim staklima, veliko kupatilo sa kadom, ugradjeni su veliki Americki plakari po meri, posebna ostava kao prostor za ves masinu i bojler. Uz stan dolazi i parking mesto u podzemnoj garazi na -1 nivou. (Karticni je ulaz) čija je cena 100evra mesečno. U prizemlju citavog kompleksa su lokali sa raznim sadrzajima na dohvat ruke, kompleks sadrzi privatni park samo za stanare kompleksa, ulaz je karticni, a postoji i glavna recepcija koja je svim stanarima na raspologanju 00-24h. U blizini kompleksa su nekoliko velikih marketa, Sportaki centar Banjica, kao i olimpijski bazen, Spa centar Banjica, VMA, Banjicka suma sa teretanom na otvorenom, autobuska stajalista dobro povezana sa svim delovima grada, pijaca, skole, vrtici i mnogi drugi sadrzaji. Za svaku preporuku. Agencijska provizija 50%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633546

Agencijska šifra: 1728