

## DVOSOBAN STAN POTPUNO UREĐEN, MINIMALNO KORIŠTEN, BLIZINA SVIH SADRŽAJA - MELADA, ZADAR, Zadar, Stan



### Seller Info

Ime: Adria Team  
Ime: Adria  
Prezime: Team  
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://adriateam.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: Matije Gubca 40  
Mobitel: 00385992988355  
Telefon: 0038523335880  
O nama: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DVOSOBAN STAN POTPUNO UREĐEN, MINIMALNO KORIŠTEN, BLIZINA SVIH SADRŽAJA - MELADA, ZADAR
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	49 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	165,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

### Stanje

Stanje: Održavano

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	23000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj
Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

### Opis

**Opis:**

Prodaje se uređen STAN površine 49 m2 na Meladi u Zadru. Nekretnina se nalazi na 2. katu stambene zgrade te je minimalno korištena. Idealan za obitelj. OPIS NEKRETNINE: - spavaća soba; - kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak; - kupaonica; - terasa; - klimatizacija (inverter); - blizina škole te svih sadržaja za ugodan život Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-157N  
Energetska klasa: U izradi

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 633570

Agencijska šifra: 24-157N